



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: AVVISO SORTEGGIO A CAMPIONE DELLE PRATICHE OGGETTO DI AUTORIZZAZIONE SISMICA E CERTIFICAZIONI DI SOPRAELEVAZIONE RILASCIATI E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEI PERIODI 01/07/2022 – 31/12/2022 (II semestre 2022) PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R. 12.10.2015 N.33 E ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001

IL DIRIGENTE

RICORDATO che:

- Regione Lombardia con L.R. 12.10.2015 n.33 ha dettato disposizioni in materia di opere o costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche, nel rispetto dei principi fondamentali contenuti nella parte II capo IV del DPR 380/2001;

- tali disposizioni prevedono il trasferimento ai Comuni, singoli o associati, delle funzioni della Regione di cui agli artt. 61, 90 c.2, 93 c.1, 94 c.1, 96, 97, 99, 100, 104 del DPR 380/2001 ed in particolare le attività autorizzatorie e di controllo in materia sismica;

VISTA la DGR 30.3.2016 n. X/5001 della Regione Lombardia di approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle predette funzioni da parte dei Comuni;

CONSIDERATO che al Comune spetta in particolare l'effettuazione delle seguenti attività:

- rilascio dell'autorizzazione sismica;
- effettuazione dell'attività di controllo;

Visto l'allegato H alla sopraccitata deliberazione che prevede termini e modalità di svolgimento dei controlli di cui all'art. 10 della L.R. 33/2015;

Vista la determinazione dirigenziale n. 4/AE del 6/03/2018;

RENDE NOTO

Che il **giorno mercoledì 18/01/2023, alle ore 09.00** presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12, verrà effettuato, in seduta pubblica, il sorteggio a campione delle pratiche per le quali risultano **rilasciati l'autorizzazione sismica/certificazione di sopraelevazione ovvero effettuato il deposito sismico nei periodi 01/07/2022 – 31/12/2022 (II semestre 2022)**.

Si precisa che l'Allegato H) **della DGR 30.3.2016 N. X/5001** prevede il controllo delle seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al precedente punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai precedenti punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda [www.comune.lonato.bs.it/Sportello Unico Edilizia e attività produttive/Vigilanza pratiche sismiche](http://www.comune.lonato.bs.it/SportelloUnicoEdiliziaeattivitaProduttiveVigilanzaPraticheSismiche)

Lonato del Garda, 11/01/2023

documento firmato digitalmente

IL DIRIGENTE
(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA E URBANISTICA

Area Amministrativa

OGGETTO: VERBALE DI SORTEGGIO A CAMPIONE N. 1/2023 RELATIVO ALLE AUTORIZZAZIONI SISMICHE/CERTIFICATI DI SOPRAELEVAZIONI EMESSI E DEPOSITI SISMICI EFFETTUATI NEL PERIODO 01/07/2022 – 31/12/2022 PER I CONTROLLI PREVISTI DALL'ART. 10 DELLA L.R 12.10.2015 N.33 E DALL'ALLEGATO H) DELLA DGR 30.3.2016 N. X/5001 - II SEMESTRE 2022

Il giorno 18 gennaio 2023 alle ore 9,30, presso la Sala Giunta del Comune di Lonato del Garda, Piazza Martiri della Libertà n. 12 si sono riuniti il Dott. Michele Spazzini - Dirigente dello Sportello Unico Edilizia Privata e Urbanistica, l'Arch. Fabio Maddaluno – istruttore direttivo tecnico dello Sportello Unico per l'Edilizia e Urbanistica, l'istruttore tecnico geom. Benedetta Freretti e il professionista incaricato ing. Gianluigi Maccabiani. Non sono presenti ulteriori testimoni.

Premesso che l'art. 10 della L.R 12.10.2015 N.33 e l'allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016 prevede che i progetti di costruzione oggetto di autorizzazione sismica, individuati anche mediante sorteggio, siano soggetti a controllo mediante sopralluoghi in cantiere, finalizzati ad accertare la sostanziale rispondenza dei lavori effettivamente realizzati alla documentazione progettuale allegata all'istanza di autorizzazione sismica, ivi compreso il rispetto delle eventuali prescrizioni contenute nell'autorizzazione medesima.

Si precisa che l'Allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016 prevede le seguenti percentuali della base campionata:

- il 10% dei progetti appartenenti alla categoria di opere di cui al punto 3.1)
- il 5% dei progetti appartenenti alle categorie di opere di cui ai punti 3.2), 3.3), 3.4), e 3.5).

Tutto ciò premesso si dà atto che:

- l'ufficio dello Sportello Unico per l'Edilizia e l'Urbanistica ha predisposto l'elenco delle pratiche oggetto di controllo per il periodo 01/07/2022 – 31/12/2022, specificando che nello stesso:
 - sono state depositati n. 52 depositi sismici;
 - non sono state rilasciate autorizzazioni sismiche;

Per un totale di n. **52 pratiche** oggetto della presente estrazione finalizzata ai procedimenti di controllo di cui l'allegato H) della DGR N. X/5001 del 30.3.2016;

I progetti depositati sono stati classificati sulla base delle categorie di opere di cui sopra:

- N. 1 pratiche riferite alla categoria 3.1;
- N. 24 pratiche riferite alla categoria 3.2;
- N. 0 pratica riferite alla categoria 3.3;
- N. 27 pratiche riferite alla categoria 3.4;
- N. 0 pratiche riferite alla categoria 3.5;

In seguito alle operazioni di sorteggio - effettuato con la formula del sorteggio casuale in Excel [(fx=CASUALE()*numero complessivo dei provvedimenti tra i quali va effettuato il sorteggio e premendo il

tasto F9 della tastiera tante volte quanti sono i provvedimenti da estrarre] - sono state estratte le seguenti pratiche indicate nella seguente tabella:

CATEGORIA 3.1 – N. 1 PRATICA (10% di 1)

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
1	EDI/2019/00222/SIS-DEP	Formazione nuova stalla, ampliamento silos esistenti	omissis	3.1	Via Pilastroni, 1

CATEGORIA 3.2 – N. 2 PRATICHE (5% di 24)

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
7	EDI/2022/00377/SIS-DEP	Realizzazione nuovo edificio residenziale bifamiliare - villa 27 (due unità abitative: una al piano terra e una al piano primo)	omissis	3.2	Via Montebello, CM
8	EDI/2018/00170/SIS-DEP	SUAP IN VARIANTE - ampliamento capannone ad uso commerciale all'ingrosso	omissis	3.2	Via Remato 36

CATEGORIA 3.4 – N. 2 PRATICHE (5% di 27)

N°	CODICE	DESCRIZIONE	PRIMO INTESTATARIO	CATEGORIA	INDIRIZZO
7	EDI/2022/00602/SIS-DEP	Interventi per l'efficientamento energetico e strutturali	omissis	3.4	Via Castello n. 13
18	EDI/2022/00754/SIS-DEP	Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato	omissis	3.4	Via Maccarona

Il presente verbale viene pubblicato sul sito web del comune di Lonato del Garda www.comune.lonato.bs.it.

documento firmato digitalmente
Il Dirigente Sportello Unico per l'Edilizia
(dott. Michele Spazzini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.